

VISIEDOCUMENT KEK GEBOUWDE OMGEVING

De CO₂-reductie in de gebouwde omgeving loopt achter ten opzichte van de gestelde en aangescherpte reductiedoelstelling voor 2030. De opgave is groots, waar KEK met gedreven en inhoudelijke ambassadeurs een bijdrage aan levert. Ons sectorstatement luidt dan ook;

“Als onafhankelijk geweten van onze generatie staan wij voor actie op korte termijn. Geen moeilijke keuzes of investeringen doorschuiven naar de toekomst, maar zo veel mogelijk CO₂ besparing op korte termijn met een positieve impact op het milieu. Daarom kijken we eerst naar maatregelen die de grootste klimaatwinst teweeg brengen.”

Young professionals

De KEK Ambassadeurs uit de sector Gebouwde omgeving zijn young professionals waarin het doel, het verduurzamen van de gebouwde omgeving, hen bindt. Onze ambassadeurs zijn werkzaam bij onder andere gemeenten, advies- en ingenieursbureaus, projectontwikkelaars en bouwbedrijven. Wij staan voor de volgende zes speerpunten;

1. CO₂-vrije wijken

- De wijkaanpak lijkt in het coalitie akkoord aan aandacht te verliezen. Wij maken ons daar zorgen over, aangezien een collectieve aanpak essentieel is als onderdeel van de oplossing. Wat nodig is, is een lange termijn aanpak op gebiedsniveau. Geef een eerlijk beeld waar individuele oplossingen rendabel kunnen zijn en waar collectieve warmte efficiënter en goedkoper kan zijn.

2. Sturing op werkelijk energiegebruik

- Door sturing op het werkelijk energiegebruik van gebouwen is er zekerheid over het halen van CO₂-reductiedoelstellingen voor de gebouwde omgeving. Stel een maximaal energiegebruik voor 2030 vast en accepteer deze minimaal als gelijkwaardig alternatief op het energielabel.

3. Meer focus op de utiliteitsbouw

- De aandacht van de politiek ligt onverminderd op de verduurzaming van de woningvoorraad. De utiliteitsbouw daarentegen kent echter een hogere energie-intensiteit en professionalisering, waardoor sneller meer energie gereduceerd kan worden. Pak daarbij als overheid een voorbeeldfunctie in het verduurzamen van het maatschappelijk vastgoed.

4. Aanpak voor energie armoede

- Door stijgende energieprijzen neemt het aantal huishoudens in energie armoede toe. Een aanpak is nodig om ook de verduurzaming van deze woningen te faciliteren.

5. Opschaling van de biobased bouweconomie

- Bouwmaterialen zijn verantwoordelijk voor 11% van de CO₂-uitstoot in Nederland. (Ver)bouwen met biobased materialen moet de standaard worden, maar financiële ondersteuning en juiste rekenregels (MPG) houden opschaling tegen.

6. Regulering en stimulering verduurzamen van het vastgoedbezit van de particuliere verhuurder

- Uit rapportages blijkt dat de particuliere verhuurder achter blijft in het verduurzamen. Er ontbreekt normering en stimulering om deze doelgroep aan te zetten tot verduurzaming.

Benieuwd naar de verdere uitwerking van deze zes speerpunten? Neem hiervoor contact op met publicaffairs@klimaatenergiekoepel.nl.